

Inloopavond Noorderbreedte

Datum : 1 juli 2019
Notulist : Rick van der Galiën
Locatie : Eco-iglo

1. Doel van het gesprek

Bespreken van de nieuwbouwplannen van Noorderbreedte in Goutum-Súd.

2. Planvorming

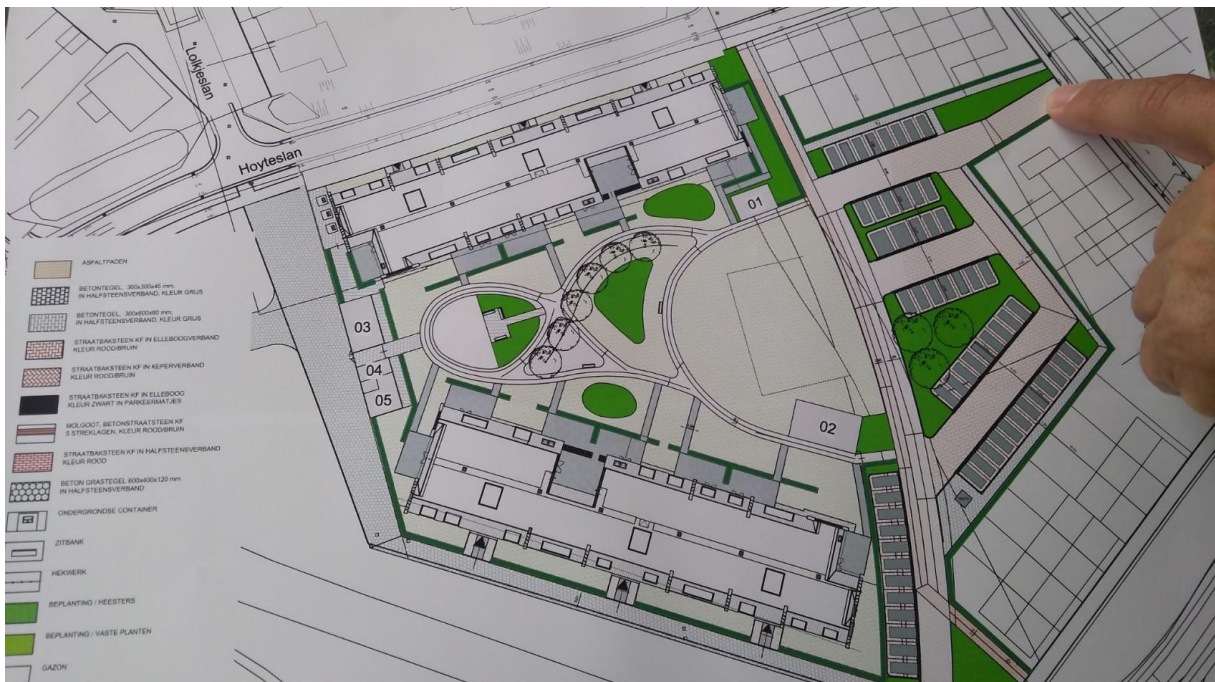
- Er zullen 96 bewoners met dementie komen op de locatie, verspreid over 12 woningen.
- Het plan bevat veel groen, en het ontwerp van de woningen sluit goed aan op de bestaande woningen van Goutum-Súd.
- De locatie zal een gesloten karakter krijgen, de voordeuren kunnen alleen door de begeleiders geopend worden, evenals het binnenterrein wat volledig groen zal worden ingericht.
- De gehele kavel gelegen aan de Hoyteslân / Gerbrigslân / Sudertrimdiel dyk zal worden verdeeld in 2 delen. Dit wordt gescheiden door een fietspad dat loopt vanaf de Techumerdyk naar de Lykwei.
- Noorderbreedte zal gebruik gaan maken van het deel gelegen aan Hoyteslân en Sudertrimdiel dyk.
- Aan het overige deel aan de Hoyteslân en Gebrigslan zal woningbouw gerealiseerd worden. De invulling hiervan is nog niet bekend.
- In het midden van beide delen, zal een parkeerplaats ingericht worden. Dit is een punt van aandacht.
 - Alle bezoekers en personeel dienen gebruik te maken van de parkeerplaatsen op het binnenterrein van de kavel. Diverse wijkbewoners hebben hierover hun zorgen geuit bij de Gemeente Leeuwarden. De gemeente geeft echter aan dat de toename van verkeer wel mee zal vallen. Wij zijn van mening dat dit ernstig onderschat wordt door de gemeente.
- Om de binnenplaats te bereiken zal al het verkeer rijden over de Hoyteslân en Gerbrigslân, alwaar een inrit zal worden gerealiseerd.
 - Dit zorgt voor een dusdanige toename aan verkeer in de wijk, en met name op de kruising Techumerdyk met de Hoyteslân, dat dit nu al vragen is om problemen voor de toekomst.
 - Het autoverkeer kruist hier het nieuw aan te leggen fietsroute, en lijkt ons absoluut niet wenselijk.
 - Bewoners van Meintestlân en Gebrigslân hebben al aangegeven absoluut niet eens te zijn met de inrit gesitueerd aan de Gebrigslân.
- Er zijn diverse ideeën/oplossingen aangeboden bij de gemeente om de inrit te verplaatsen naar de Sudertrimdiel dyk.
 - De gemeente wil dit niet realiseren doordat dit een doorgaande verkeersroute is naar De klamp, Wergea en Wartena, en afslag voor onveilige situaties kan gaan leiden.
- Er zal tegenover de kruising van Lolkjeslân een laad-en-los-plek komen voor leveranciers van goederen, zodat vrachtverkeer niet een deel van de wijk door moet.
- Onze zienswijze gaan we delen met Dorpsbelang Goutum, zodat dit ter sprake kan worden gebracht in de richting van de Gemeente, want zoals de plannen op gebied van verkeer er nu zijn, maken wij ons zorgen. Wordt vervolgd.

- Er is een toezegging gedaan dat voor de zomer, deze plattegrond gedeeld gaat worden, via de website van projectbureau De Zuidlanden. Zodra deze gepubliceerd is gaan wij deze delen via onze Facebook pagina en www.goutumsud.nl.

3. Toelichting op foto's



Foto met aanzicht vanaf Sudertrimdsdielyk. Bij de zwarte schuren zal het laden en lossen gesitueerd worden.



Bovenaanzicht, met in het midden de parkeerplaatsen. De toe-rit vanaf Gebrigsân wordt aangewezen.



Bovenaanzicht. De donkeroranje kleur is het fietspad vanaf Techumerdyk naar Lykwei. Lichtgroen is de binnenplaats van Noorderbreedte, afgeschermd door een groen hekwerk met beplanting langs het fietspad. Links het grijze gedeelte voor laden en lossen.